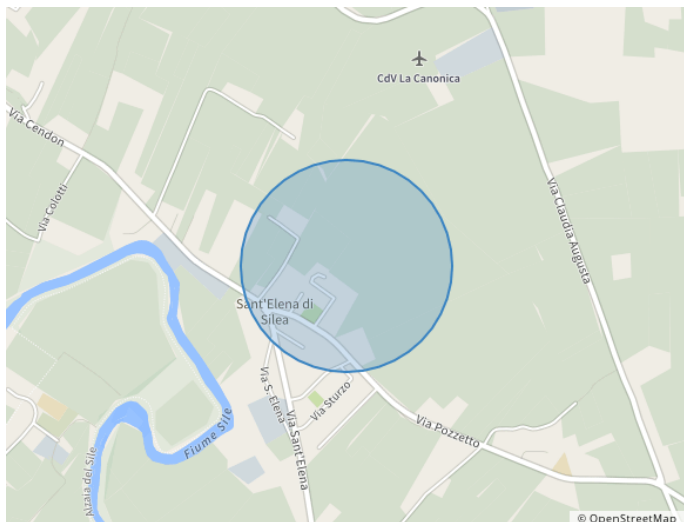


## Appartamento in Vendita

Silea (TV)

Prezzo: **233.000 €**

Riferimento: 1701



<b>Locali</b>	>5	<b>Bagni</b>	2	<b>Superficie</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo	<b>Climatizzazione</b>	Predisposizione impianto	<b>Cucina</b>	Angolo cottura
<b>Terrazzo</b>	Si	<b>Balcone</b>	No	<b>Piano</b>	-----
<b>Ascensore</b>	No	<b>Box</b>	si, singolo	<b>Giardino</b>	Privato
<b>Stato</b>	Nuovo / In costruzione	<b>Arredamento</b>	Non Arredato	<b>Libero</b>	Si
<b>Spese cond. (mens)</b>	-----	<b>Spese risc. (annue)</b>	-----		
<b>Anno di costruzione</b>	2021	<b>Camere da letto</b>	3	<b>Altre camere/stanze</b>	3
<b>Posti auto</b>	-----	<b>Cantina</b>	No	<b>Mansarda</b>	No
<b>Taverna</b>	No	<b>Infissi esterni</b>	Triplo Vetro / PVC	<b>Esposizione</b>	Doppia
<b>Impianto Tv</b>	Centralizzato	<b>Caminetto</b>	No	<b>Porta blindata</b>	Si
<b>Idromassaggio</b>	No	<b>Impianto d'allarme</b>	Si	<b>Piscina</b>	No
<b>Campo da tennis</b>	No	<b>Cancello elettrico</b>	Si	<b>Portineria</b>	No
<b>Fibra ottica</b>	Si	<b>Video-citofono</b>	Si		

### Classe Energetica

**A4** >= 3,51 kWh/mq anno

**EP gl,ren**

**Pr. En. Fabb. Inv.**

**Pr. En. Fabb. Est.**

## Descrizione

CINQUE UNITÀ ABITATIVE pensate per una grande privacy e spazi comuni di qualità.

La palazzina è formata da tre volumi legati da uno spazio esterno coperto, nel quale il verde e la luce si uniscono per creare un'atmosfera accogliente e rilassante.

Il complesso comprende cinque garage privati e sei parcheggi esterni, protetti dalla recinzione della palazzina.

I grandi giardini e le ampie terrazze sono il punto di forza di questo complesso abitativo.

Gli appartamenti sono così composti:

- 1 - salotto con cottura
- 2 - una camera matrimoniale
- 3 - cabina armadio
- 4 - una o due camere singole
- 5 - due bagni
- 6 - una lavanderia
- 7 - giardino o grandi terrazze

Ogni appartamento è inoltre dotato di garage e posto auto privati. Le abitazioni sono in classe A4 e rispondono ai moderni requisiti di sostenibilità ambientale ed energetica.

Il progetto è inserito nello splendido contesto del Parco del fiume Sile, a soli 500 m di distanza. Il Parco conta 125 km di percorsi ciclopeditoni e collega la vicina Silea alla città di Treviso, raggiungibile in appena 15 minuti di bicicletta.

CONSULENZA MUTUO: Offriamo la consulenza di un esperto mediatore creditizio, che vi fornirà gratuitamente e senza impegno, tutte le informazioni relative al vostro nuovo mutuo su misura.

L'agenzia CASA GIO sarà inoltre disponibile presso la sede di Monastier di Treviso in Via Europa n. 6/A, per fornirvi maggiori informazioni relative ad altri nostri immobili proposti in vendita, per un eventuale valutazione gratuita della vostra attuale abitazione da vendere, per fornire assistenza e consulenze per l'ottenimento del mutuo anche al 100% ed ovviamente nel seguirvi passo per passo in tutto l'iter di acquisto e/o vendita. Per tutte le altre soluzioni visita il nostro nuovo sito "[WWW.AGENZIACASAGIO.IT](http://WWW.AGENZIACASAGIO.IT)" o chiamaci direttamente allo 0422/898343 per fissare un appuntamento in Agenzia.